

Per scopi di marketing

Breve descrizione

L'anticipo Flex CIC è un credito a medio termine per investimenti, finanziamento di mezzi operativi e fondazione di aziende. Il credito prevede un tasso di interesse variabile che viene aggiornato ogni 1, 3 o 6 mesi sulla base del tasso SARON®. La base per il calcolo del tasso di interesse è il SARON® composto a capitalizzazione giornaliera («SARON® Compound»), al quale si aggiunge un supplemento che dipende dal grado di solvibilità del mutuatario. Il tasso d'interesse dell'anticipo Flex CIC viene stabilito di volta in volta all'inizio del periodo di interessi concordato. Per questo il tasso di interesse può risultare leggermente superiore rispetto all'anticipo Flex. La durata del credito viene suddivisa in periodi di interessi, durante i quali il tasso di interesse resta costante. Alla fine di un periodo è sempre possibile passare a un altro modello creditizio (ad es. in caso di tassi d'interesse in aumento).

Destinatari

L'anticipo Flex è adatto a privati e aziende che desiderano beneficiare rapidamente di tassi di interesse in calo, pur essendo disposti e in grado di sostenere i maggiori costi derivanti da tassi di interesse in forte aumento. L'anticipo Flex può essere stipulato da clienti privati e aziende con domicilio in Svizzera.

Importo minimo

Tranche minima CHF 100 000

Durata minima del contratto

2 anni

Condizioni

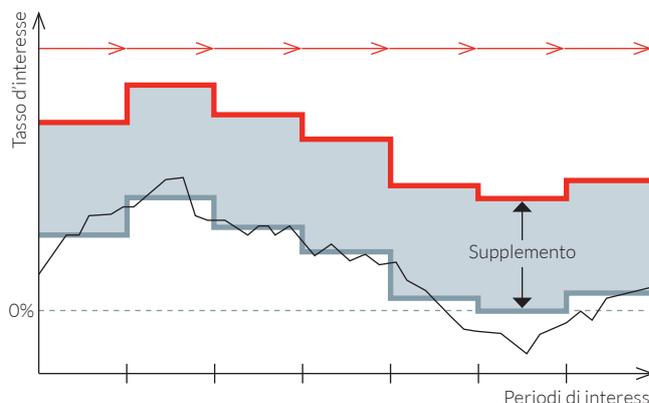
Tasso d'interesse: fisso per un periodo di 1, 3 o 6 mesi, sulla base del relativo tasso SARON® («SARON® Compound» + supplemento + copertura assicurativa).

Pagamento interessi: il tasso di interesse è fisso per tutto il periodo prescelto. Calcolo e notifica (in caso di modifiche) due giorni lavorativi bancari prima dell'inizio del periodo di interessi.

Durata del credito: a tempo indeterminato.

Commissioni sul credito: nessuna.

Scopo del credito: investimenti, finanziamento di mezzi operativi, costituzione di una ditta.



- Tasso d'interesse cliente
- Tasso d'interesse SARON®
- Tasso base «SARON® compound»*
- Definizione del tasso d'interesse all'inizio del periodo di interesse
- Soglia minima tasso base (floor)

* I singoli tassi giornalieri SARON® del relativo periodo di interesse (ad es. 3 mesi) sono maggiorati a un tasso base («SARON® compound»).

I vantaggi

Adeguamento rapido in caso di calo dei tassi

Il mutuatario beneficia di tassi di interesse trasparenti e in linea con il mercato, nonché di un adeguamento rapido dell'onere da interessi in caso di tassi in calo.

Flessibilità per la scelta del modello creditizio

Alla fine del periodo di durata, il mutuatario può sempre passare in modo rapido e flessibile a un altro modello creditizio, come ad esempio un anticipo fisso o un prestito fisso.

Più sicurezza nella pianificazione

A differenza dell'anticipo Flex, con l'anticipo Flex CIC il tasso di interesse è noto già all'inizio del periodo di interessi concordato. In tal modo si ottiene una maggiore sicurezza nella pianificazione dell'onere per interessi futuro.

Possibili rischi

Rischio legato al tasso di interesse

A seguito di possibili oscillazioni del tasso di interesse SARON®, l'onere per interessi a medio termine è meno facilmente calcolabile e può aumentare da un periodo all'altro.

Rischio di sostenibilità

Imprevisti a livello privato o professionale possono avere l'effetto di rendere insostenibile l'onere ipotecario.



[cic.ch/finanziamento-del-capitale-circolante](https://www.cic.ch/finanziamento-del-capitale-circolante)

DISCLAIMER

Il presente documento è solo informativo e di marketing e ad uso del destinatario. Le condizioni in esso contenute sono indicative e possono essere modificate dalla Banca CIC (Svizzera) SA in qualsiasi momento e senza preavviso. Il presente documento non rappresenta né un'offerta in senso legale, né un invito o una raccomandazione della Banca CIC (Svizzera) SA. La Banca CIC (Svizzera) SA non si assume alcuna responsabilità per quanto riguarda la completezza e l'affidabilità del presente documento e declina qualsiasi responsabilità per eventuali danni diretti o indiretti, nonché per danni conseguenti derivanti dall'utilizzo del documento. L'invio, l'importazione o la diffusione del presente documento o di copie dello stesso negli Stati Uniti o alle cosiddette US Person (ai sensi della vigente versione della Regulation S dello US Securities Act del 1993) non sono consentiti. Ciò vale anche per altre giurisdizioni il cui ordinamento giuridico considera tali operazioni una violazione. In assenza di un'autorizzazione scritta della Banca CIC (Svizzera) SA, non è consentita la riproduzione integrale o parziale del presente documento.